
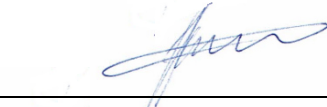



STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	ŠALČININKŲ JANO SNIADECKIO GIMNAZIJOS PASTATO, MOKYKLOS G. 22, ŠALČININKŲ M., ŠALČININKŲ R. SAV., REKONSTRAVIMO PROJEKTAS (LIFTO ĮRENGIMAS)
STATYBOS ADRESAS	MOKYKLOS G. 22, ŠALČININKŲ M., ŠALČININKŲ R. SAV., UNIKALUS PASTATO NR. 4400-0061-1654
STATINIO GRUPĖ	NEGYVENAMIEJI PASTATAI - MOKSLO PASKIRTIES PASTATAI
STATINIŲ STATYBOS RŪŠIS	STATINIO REKONSTRAVIMAS
STATINIO KATEGORIJA	YPATINGASIS STATINYS
ETAPAS	TECHNINIS PROJEKTAS (TP)
BYLA	X
PROJEKTO NUMERIS	2410
LAIDA	0
IŠLEIDIMO DATA	2024
DALIS	STATYBOS SKAIČIUOJAMOSIOS KAINOS NUSTATYMO (SSKN)
ŽYMUO	1654-1C3p-R-TP-2410-SSKN
STATYTOJAS	ŠALČININKŲ RAJONO SAVIVALDYBĖ, VILNIAUS G. 49, ŠALČININKAI, ĮM.K. 111108099
UŽSAKOVAS	ŠALČININKŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA, VILNIAUS G. 49, ŠALČININKAI, ĮM.K. 188718713
PROJEKTUOTOJAS	UAB „POLISTATYBA“ Atestato Nr. 4983
	ĮMONĖS KODAS: 300630009
	ĮMONĖ ATESTUOTA: 2007.09.28 Nr.4983
	APLINKOS MINISTERIJOJE
PROJEKTO VADOVĖ	IRENA GARMUVIENĖ 
PDV	IRENA GARMUVIENĖ 

**ŠALČININKŲ JANO SNIADCKIO GIMNAZIJOS PASTATO, MOKYKLOS G. 22,
ŠALČININKŲ M., ŠALČININKŲ R. SAV., REKONSTRAVIMO PROJEKTAS (LIFTO
ĮRENGIMAS)**




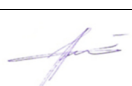






PROJEKTO BYLOS (SEGTUVŲ) SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Bylos žymuo	Laida	Pavadinimas	Pastabos
1.	1654-1C3p-R-TP-2410-BD	0	BENDROJI	
2.	1654-1C3p-R-TP-2410-SP	0	SKLYPO SUTVARKYMO (SKLYPO PLANO)	
3.	1654-1C3p-R-TP-2410-SA	0	ARCHITEKTŪROS	
4.	1654-1C3p-R-TP-2410-SK	0	KONSTRUKCIJŲ	
5.	1654-1C3p-R-TP-2410-ŠV	0	ŠILDYMO, VĖDINIMO	
6.	1654-1C3p-R-TP-2410-E	0	ELEKTROTECHNIKOS	
7.	1654-1C3p-R-TP-2410-GS	0	GAISRINĖS SAUGOS	
8.	1654-1C3p-R-TP-2410-GSS	0	GAISRO APTIKIMO IR SIGNALIZAVIMO	
9.	1654-1C3p-R-TP-2410-SO	0	PASIRENGIMO STATYBAI STATYBOS DARBŲ ORGANIZAVIMO	
10.	1654-1C3p-R-TP-2410-SSKN	0	STATYBOS SKAIČIUOJAMOSIOS KAINOS NUSTATYMO	

Statinio projekto vadovė  Irena Garmuvienė Atestato Nr.27883

ŽYMUO	DALIS	LAIDA	LAPAS
1654-1C3p-R-TP-2410	SSKN	0	1




PROJEKTO DALIŲ VADOVŲ SUDERINIMAI

Eil. Nr.	Bylos žymuo	Pavadinimas	Pavardė	Parašas	Data
1.	1654-1C3p-R-TP-2410-BD	BENDROJI	I. Garmuvienė		2024
2.	1654-1C3p-R-TP-2410-SP	SKLYPO SUTVARKYMO (SKLYPO PLANO)	R. Giedraitis		
3.	1654-1C3p-R-TP-2410-SA	ARCHITEKTŪROS	R. Giedraitis		
4.	1654-1C3p-R-TP-2410-SK	KONSTRUKCIJŲ	I. Garmuvienė		
5.	1654-1C3p-R-TP-2410-ŠV	ŠILDYMO, VĖDINIMO	A. Simanavičius		
6.	1654-1C3p-R-TP-2410-E	ELEKTROTECHNIKOS	M. Falkovskis		
7.	1654-1C3p-R-TP-2410-GS	GAISRINĖS SAUGOS	A. Dzedzickas		
8.	1654-1C3p-R-TP-2410-GSS	GAISRO APTIKIMO IR SIGNALIZAVIMO	P. Rizaitis		
9.	1654-1C3p-R-TP-2410-SO	PASIRENGIMO STATYBAI STATYBOS DARBŲ ORGANIZAVIMO	I. Garmuvienė		
10.	1654-1C3p-R-TP-2410-SSKN	STATYBOS SKAIČIUOJAMOSIOS KAINOS NUSTATYMO	I. Garmuvienė		

ŽYMUO	DALIS	LAIDA	LAPAS
1654-1C3p-R-TP-2410	SSKN	0	2

**STATYBOS SKAIČIUOJAMOSIOS KAINOS NUSTATYMO DALIES BYLOS SUDĖTIES
ŽINIARAŠTIS**

Nr.	BRĖŽINIO AR DOKUMENTO PAVADINIMAS	ŽYMUO	KIEKIS
	Tekstinių dokumentų žiniaraštis		
1.	Techninio projekto bylos (segtuvų) sudėties žiniaraštis		1 lapas
2.	Projekto dalių vadovų suderinimai		1 lapas
3.	Bylos sudėties žiniaraštis	BSŽ	1 lapas
4.	Aiškinamasis raštas	AR	2 lapai
Ekonominė (EK) dalis pateikiama tik Statytojui ir yra komercinė paslaptis, (šamata pateikta priede)			
5.	Suvestinė šamata		
6.	Objektinė šamata		
7.	Lokalinė šamata		

0	2024	Statybos leidimui (konkursui) ir statybai			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis			
Atesta to Nr.	UAB „POLISTATYBA” 	Statinio projekto pavadinimas: ŠALČININKŲ JANO SNIADECKIO GIMNAZIJOS PASTATO, MOKYKLOS G. 22, ŠALČININKŲ M., ŠALČININKŲ R. SAV., REKONSTRAVIMO PROJEKTAS (LIFTO ĮRENGIMAS)			
4983		Statybos adresas: MOKYKLOS G. 22, ŠALČININKŲ M., ŠALČININKŲ R. SAV. (UN. NR. 4400-0061-1654)			
27833	PV	I.Garmuvienė	2024		BYLOS SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS
18876	PDV	I.Garmuvienė	2024		
LT	Užsakovas: ŠALČININKŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA, VILNIAUS G. 49, ŠALČININKAI, ĮM.K. 188718713 Statytojas: ŠALČININKŲ RAJONO SAVIVALDYBĖ, VILNIAUS G. 49, ŠALČININKAI, ĮM.K. 111108099				Lapas 1
					Lapų 1
					1654-1C3p-R-TP-2410-SSKN-BSŽ

AIŠKINAMASIS RAŠTAS (AR)

Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymas parengtas vadovaujantis normatyviniais dokumentais STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“, Lietuvos Respublikos Aplinkos ministerija suderinta Statinių statybos resursų poreikio skaičiavimo tvarka bei skaičiuojamosiomis 2023 spalio mėnesio „Statybos resursų skaičiuojamosios rinkos kainomis“.

Įvertinant rekonstravimo darbams reikalingų darbo, medžiagų ir mechanizmų sąnaudų kainą, vadovautasi techninio projekto brėžiniais, projekte numatytų statybos produktų, statybos darbų kiekių žiniaraščiais bei juose pateiktais pagrindiniais techniniais duomenimis, darbų atlikimo būdais bei metodais, techniniais reikalavimais.




Išlaidų suma, reikalinga projektui parengti ir įgyvendinti, apskaičiuota naudojant UAB „Astera“ informacinį-programinį kompleksą bei numatant:

1.	Papildomas išlaidas medžiagoms	3%
2.	Papildomas išlaidas mechanizmams	3%
3.	Sezoniniams darbams	15%
4.	Specifiniams darbams	17%
5.	Papildomas išlaidas darbo užmokesčiui	8%
6.	Socialinio draudimo išlaidas	1,79%
7.	Statybvietės išlaidas	9%
8.	Pridėtinės išlaidas	20,90%
9.	Pelnas	5%
10.	Projektavimo darbus	8%
11.	Pridėtinės vertės mokestį	21%
12.	Užsakovo rezervą	10%

Statinio skaičiuojamosios kainos nustatymas SSKN – projekto dalis, kurioje apskaičiuojam sumanyto pastatyti statinio įgyvendinimo visų išlaidų suma. Skaičiuojamoji kaina nustatoma remiantis sąnaudų kiekių žiniaraščiuose nurodytais baigtinių darbų kiekiais ir skaičiuojamaisiais įkainiais – baigtinio darbo vieneto visų išlaidų suma be PVM.

Ekonominiai skaičiavimai – investicijų vertinimas sąnaudų efektyvumo požiūriu pagal Projekto dalių sprendinius bei Statytojo gautus duomenis.

Ekonominė EK dalis pateikiama tik Statytojui ir yra komercinė paslaptis.

0	2024				Statybos leidimui (konkursui) ir statybai		
Laida	Išleidimo data				Laidos statusas, keitimo priežastis		
Atesta to Nr.	UAB „POLISTATYBA“ 				Statinio projekto pavadinimas:		
4983					ŠALČININKŲ JANO SNIADACKIO GIMNAZIJOS PASTATO, MOKYKLOS G. 22, ŠALČININKŲ M., ŠALČININKŲ R. SAV., REKONSTRAVIMO PROJEKTAS (LIFTO ĮRENGIMAS)		
					Statybos adresas:		
					MOKYKLOS G. 22, ŠALČININKŲ M., ŠALČININKŲ R. SAV. (UN. NR. 4400-0061-1654)		
27833	PV	I.Garmuvienė	2024		AIŠKINAMASIS RAŠTAS		Laida
18876	PDV	I.Garmuvienė	2024				0
LT	Užsakovas: ŠALČININKŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA, VILNIAUS G. 49, ŠALČININKAI, ĮM.K. 188718713 Statytojas: ŠALČININKŲ RAJONO SAVIVALDYBĖ, VILNIAUS G. 49, ŠALČININKAI, ĮM.K. 111108099				1654-1C3p-R-TP-2410-SSKN-AR		Lapas
					1	Lapų	2

**ŠALČININKŲ JANO SNIADACKIO GIMNAZIJOS PASTATO, MOKYKLOS G. 22,
ŠALČININKŲ M., ŠALČININKŲ R. SAV., REKONSTRAVIMO PROJEKTAS (LIFTO
IRENGIMAS)**

REKONSTRAVIMO PRIEMONĖS:

Rekonstravimo sprendiniai parengti vadovaujantis Technine specifikacija.

Bendra specifikacija:

Tiekėjas visus statybos darbus atlieka, užtikrina jų kokybės kontrolę, taip pat jiems atlikti taiko statybos produktus, vadovaudamasis 2011 m. kovo 9 d. Europos Parlamento ir Tarybos reglamentu (ES) Nr. 305/2011, kuriuo nustatomos suderintos statybos produktų rinkodaros sąlygos ir panaikinama Tarybos direktyva 89/106/EEB (OL 2011 L 88, p. 5–43), Statybos įstatymu, nacionaliniais normatyviniais statybos techniniais dokumentais, statinio saugos ir paskirties dokumentais, taip pat iš tarptautinių, Europos organizacijų ir užsienio valstybių perimtais ir Lietuvos Respublikos įgaliotos institucijos nustatyta tvarka įteisintais statybos techniniais dokumentais.

1. Lifto, užtikrinančio žmonių su judėjimo negalia judrumą, pirmame, antrame ir trečiame pastato aukštuose įrengimas (prieš tai demontavus esamą keltuvą ir jam priklausančią įrengą). Patekimas į liftą tik iš pastato vidaus (1, 2, 3 aukštų), liftas trijų sustojimų.

2. Vaikščiojimo takų ir nuogrindos atstatymas aplink liftą, panaudojant vejos bortus ir plytelių dangą.

Rangovas prie statybos sklypo (statybvietės) turi įrengti stendą su informacija apie rekonstruojamą statinį, užsakovą, rangovą, techninės priežiūros vadovą, projekto vavovą.

Darbai atliekami vadovaujantis naudojamų gaminių ir medžiagų gamintojo instrukcijomis.

ŽYMUO	DALIS	LAIDA	LAPAS
1654-1C3p-R-TP-2410-SSKN-AR	SSKN	0	2